

## 【退去に関する注意事項】

※必ずご確認ください

- 退去申請後は、退去日の変更が出来かねますのでご了承ください。
- 短期解約の場合は、賃貸借契約書に基づき違約金が発生致します。
- 退去時には、電気・ガス・水道の解約、郵便の転居手続きをお願い致します。※電気のアンペア数を変更されている場合は元に戻してください。
- インターネットのご契約でモデム類を設置されている場合は、お客様ご自身で解約・回収手続きをお願い致します。

■内装確認時、重大な破損・汚損がある場合は、実費にて補修費用を頂戴致します。

お部屋に残存物がある場合は、実費にて撤去費用を頂戴致します。(インターネットのモデム類も残存物とみなします。)

※引越しゴミは、事前に収集日や分別方法を守ってお捨てください。

退去後、物件敷地内やゴミ収集ボックスに引越しごみとみられる物が放置されていたら、収集処分費をご請求する場合がございます。

※洗濯機排水部分のL字型器具(右下写真)は住宅設備です。退去時に持って出られないようご注意ください。

■違約金、内装補修費など退去時精算費用のお振込みがない場合、連帯保証人(緊急連絡先)又はお勤め先にご連絡させていただきます。

■退去時は、必ず各部屋の窓と玄関の鍵を施錠してください。

※鍵(オートロック含む)は退去日から1週間以内に弊社までご郵送またはご持参ください。

■退去立会は原則行っておりません。

退去申請にてご希望がございましたら、担当者より確認連絡をさせていただきます。

※最終的なご返金・ご請求等は退去確認後に精算書を発行させていただきます。

※返戻金がある場合、賃貸借契約書に基づいて40日以内にご返金致します。(振込手数料はご負担いただきます。)

■提携引越業者、株式会社サカイ引越センター様をご紹介できる場合がございます。

紹介のご希望がございましたら、各支店の賃貸管理課へお問合せください。

弊社管理物件に長らくお住まいいただきまして、社員一同心より御礼申し上げます。

退去についてのお問い合わせ先・鍵の返却先はお住まいの物件所在地によって異なります。別紙にてご確認ください。



**【お問い合わせ窓口】** ※担当支店は、お手元の建物賃貸借契約書をご確認ください。

退去に関する不明点・引越業者紹介のご希望等ございましたら、下記連絡先にお問い合わせくださいませ。

- 福岡本社 … TEL:092-739-6655(代表) 、 092-739-6654(賃貸管理課直通)
- 東京本社 … TEL:03-6804-5506
- 熊本支店 … TEL:096-355-6655
- 広島支店 … TEL:082-262-6655
- 岡山支店 … TEL:086-235-9255
- 大阪支店 … TEL:06-6211-5565
- 名古屋支店 … TEL:052-204-6655
- 大宮サテライトオフィス … TEL:048-871-5509
- 仙台支店 … TEL:022-265-9855

**【鍵返却先住所】** ※担当支店は、お手元の建物賃貸借契約書をご確認ください。

鍵の返却は、退去日から1週間以内に下記住所へご郵送又はご持参ください。

- 福岡本社 … 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神2丁目7番21号 12階
- 東京本社 … 〒107-0052 東京都港区赤坂7丁目1番16号 11階
- 熊本支店 … 〒860-0801 熊本県熊本市中央区安政町3番16号 8階
- 広島支店 … 〒732-0824 広島県広島市南区的場町1丁目3番6号 3階
- 岡山支店 … 〒700-0907 岡山県岡山市北区下石井1丁目1番1号 10階
- 大阪支店 … 〒542-0086 大阪府大阪市中央区西心斎橋2丁目1番3号 7階
- 名古屋支店 … 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄1丁目3番3号 7階
- 大宮サテライトオフィス … 〒330-8669 埼玉県さいたま市大宮区桜木町1丁目7番5号 16階
- 仙台支店 … 〒980-0014 宮城県仙台市青葉区本町1丁目1番1号 16階